

У Україні хочуть ввести податок на нерухомість

Податок на нерухомість має стати основним джерелом наповнення місцевих бюджетів. О, цьому за даними РБК, заявив сьогодні економіст представництва Світового банку в Україні Олексій Балабушко, виступаючи на фінансово-економічному форумі. Він відзначив, що для ефективного адміністрування цього податку потрібне впровадження відповідного фіскального кадастру, в який будуть внесені повні дані про нерухомість, що знаходиться у власності громадян, включаючи оцінку її ринкової вартості.

Разом з тим, директор департаменту інституту бюджету і соціально-економічних досліджень Артем Рудик відзначив, що податок на майно не буде ефективним.

"Про це свідчить досвід країн східної Європи: Польщі, Чехії, Угорщини", - відзначив він. Крім того, за його словами, податок на нерухомість рік тому був відмінний у низці німецьких земель. Як перешкода для ефективного адміністрування податку на нерухомість А.Рудик вказав на складності з формуванням такого кадастру і визначенням об'єктивної ринкової вартості нерухомості. "Якщо ж ми почнемо застосовувати цей податок, виходячи з метражу, або балансової вартості, це не дасть позитивного результату", - заявив експерт.

Джерело: <http://www.parlamentua.com/ua/full/3920/>