



ПОДАТОК НА НЕРУХОМІСТЬ НАПОВНИТЬ МІСЦЕВІ БЮДЖЕТИ?



20.03.2008 13:58

Податок на нерухомість має стати основним джерелом наповнення місцевих бюджетів. Про це заявив сьогодні економіст представництва Світового банку в Україні Олексій Балабушко, виступаючи на фінансово-економічному форумі. Він відзначив, що для ефективного адміністрування даного податку необхідне впровадження відповідного фіскального кадастру, до якого будуть внесені повні дані про нерухомість, що знаходиться у власності громадян, включаючи оцінку її ринкової вартості.

Разом з тим, директор департаменту інституту бюджету і соціально-економічних досліджень Артем Рудік відзначив, що податок на майно не буде ефективним.

"Про це свідчить досвід країн східної Європи: Польщі, Чехії, Угорщини", - відзначив він. Крім того, за його словами, податок на нерухомість рік тому був скасований у низці німецьких земель. Як перешкода для ефективного адміністрування податку на нерухомість А.Рудік вказав на складності з формуванням такого кадастру і визначенням об'єктивної ринкової вартості нерухомості. "Якщо ж ми почнемо застосовувати цей податок, виходячи з метражу, або балансової вартості, це не дасть позитивного результату", - заявив експерт.

rbc.ua